

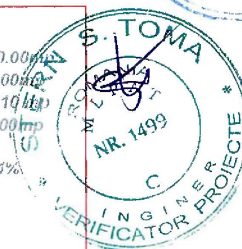


PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA ©  
Biroul Banca de Date Urbană  
Extras din planul de bază al municipiului  
ca referință pentru lucrări în continuare  
scara 1:500  
EDITIE 2015  
Data 14.06.2017

INTR. ZĂNELOR

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
Județul Timiș  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Autorizație de construire  
Nr. 132 din 03-03-2022  
Arhitect

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TIMIȘOARA  
Județul Timiș  
VIZAT SPRE NESCIMBARE  
Nr. 123 din 13-02-2023  
Arhitect



### INDICI SUPRAFETE

|                                        |             |
|----------------------------------------|-------------|
| Suprafața teren                        | 1 160.00 mp |
| Suprafața construită parter            | 918.00 mp   |
| Suprafața construită etaj curent (I-X) | 897.10 mp   |
| Suprafața construită desfășurată       | 9 889.00 mp |
| P.O.T.                                 | 70.14%      |
| C.U.T.                                 | 8.53        |
| Suprafața utilă parter                 | 780.96 mp   |
| Suprafața utilă etaj curent (I-X)      | 780.96 mp   |
| Suprafața utilă etaj tehnic            | 60.75 mp    |
| Suprafața utilă totală                 | 8 651.31 mp |

|                            |                                                                                                                                                                                                               |           |                   |                                                                                                                                           |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| VERIFICATOR<br>EXPERT      | NUME                                                                                                                                                                                                          | SEMNAȚURA | CERINȚA           | REFERAT DE verificare/ Raport de expertiză tehnică<br>titlu/nr./data                                                                      |
| PROIECTANT DE SPECIALITATE | S.C. EURODRAFT PROIECT DESIGN S.R.L.<br>Săneliei, str. Magnoliei, nr. 14, jud. Timiș<br>CUI: RO32707205, ORC: J351572014,<br>Tel: 0720 315 067, Fax: 0356 487 757<br>E-mail: office@eurodraftproiectdesign.ro |           |                   | Titular:<br>Beneficiar:<br>Amplasament:<br>Județul Timiș, Mun. Timișoara, Calea Circumvalațiunii, nr. 67;<br>CF 400616-C1, Nr. top. 26190 |
| Proiect nr.:               | 232-1 / 2017                                                                                                                                                                                                  |           |                   |                                                                                                                                           |
| Specificatie               | Nume                                                                                                                                                                                                          | Semnatura | Scara:            | Denumire proiect:                                                                                                                         |
| Sef proiect                | Arh. Trîncă Cristian                                                                                                                                                                                          |           | 1:500             | „REABILITARE TERMICĂ IMOBIL<br>CALEA CIRCUMVALAȚIUNII NR. 67”                                                                             |
| Proiectat                  | Arh. Trîncă Cristian                                                                                                                                                                                          |           |                   | Faza:                                                                                                                                     |
| Desenat                    | Arh. Trîncă Cristian                                                                                                                                                                                          |           |                   | D.T.A.C.                                                                                                                                  |
| Verificat                  | Ing. Gavrilescu Rodica                                                                                                                                                                                        |           | Data:<br>MAI 2022 | Titlu plansa:<br>PLAN DE SITUAȚIE                                                                                                         |
|                            |                                                                                                                                                                                                               |           |                   | Plansa nr.<br>A02                                                                                                                         |